

Zmluva o dielo č. 5/2021.

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica
Sídlo: Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: MUDr. Igor Steiner, MPH - riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK75 8180 0000 0070 0051 0459
IČO: 00610411
DIČ: 2020705038
IČ DPH: SK2020705038
Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Martina Brišková

(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: MGM, s.r.o.
Sídlo: Hliny č.2719, 01701 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: Rudolf Mišovec, konateľ
Bankové spojenie: VUB, a.s., Považská Bystrica
IBAN: SK24 0200 0000 0014 2725 9358
IČO : 31577270
DIČ 2020439113
IČ DPH: SK2020439113
Reg. č. z Obchodného registra Okres. súdu v Trenčíne , Oddiel: Sro, vložka č.: 2200/R
Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Peter Hatyina, tel.: 0903903740

(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatelom podľa zákona 343/2015Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Stavebné úpravy na 3.NP budovy LDCH**“ (ďalej len „dielo“)
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa položkovitého rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania za podmienok

dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknutej cene.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III.

Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia je Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica, ul. Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica.

Článok IV.

Cena diela

4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	Stavebné úpravy na 3.NP budovy LDCH	25.427,65	5.085,53	30.513,18

4.2 Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s podmienkami realizácie diela. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, doklady v zmysle legislatívy platnej na území SR, poistného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenia posúdenia konštrukčných dokumentácií a vykonania úradných skúšok vyhradených technických zariadení, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe, náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu, rozbor vody, ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, vrátane nakladania, odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.

Článok V.

Čas plnenia

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne do 6 týždňov odo dňa prevzatia staveniska.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.

- 5.3 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:

Za objednávateľa - stavebný dozor: Ing. Ivan Matejka

Za zhotoviteľa - stavbyvedúci: Dušan Příkladský

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.3 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.4 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojev a meračov.
- 7.5 Zhotoviteľ počas realizácie diela sa zaväzuje úzko spolupracovať so zamestnancami objednávateľa, vzhľadom na skutočnosť, že práce budú prebiehať počas plnej prevádzky objektu. V súvislosti s uvedeným je zhotoviteľ povinný vykonať všetky opatrenia v záujme zachovania bezpečnosti osôb v predmetnom objekte, zamedzenia šíreniu prachu pri rekonštrukčných prácach, vyčistenia dotknutých komunikačných priestorov hneď po znečistení a zabrániť vstupu a pohybu klientov do priestorov staveniska.
- 7.6 Zhotoviteľ počas realizácie nesmie využívať výťahy v objekte na prepravu akýchkoľvek materiálov a tovarov, obmedziť ich prevádzku a tým ohrozovať chod jednotlivých oddelení v objekte nemocnice. Nedodržanie tohto bodu sa považuje za závažné porušenie podmienok zmluvy.

- 7.7 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie zodpovedať za všetok hmotný majetok objednávateľa, ktorý ostane počas realizácie v priestoroch stravovacej prevádzky. Ak by počas realizácie došlo k poškodeniu hmotného majetku Zhotoviteľom, je nutná nie finančná kompenzácia poškodeného majetku, ale kompenzácia tým istým zariadením, predmetom, čo musí byť zohľadnené v predmete poisťnej zmluvy.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.9 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
- 7.10 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, stavebnému a technickému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.11 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 7.12 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 7.13 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela, avšak až potom, ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.16 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.17 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných

požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä žiakov a zamestnancov objednávateľa.

- 7.18 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.19 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.20 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.21 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 7.22 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. .
- 7.23 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškanií.
- 7.24 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.25 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 7.26 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.27 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.28 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.

7.29 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:

- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný zástupcami všetkých dotknutých strán Zhotoviteľom, Objednávateľom, stavebným dozorom a osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
- ak objednávatel' odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

7.30 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávatel'ovi v 2 vyhotoveniach:

- príslušnú kópiu časti Stavebného denníka
- výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty a návody na obsluhu, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení v slovenskom jazyku
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté, alebo sa stali neprístupnými
- doklady o vykonaných funkčných skúškach
- stanoviská a osvedčenia Technickej inšpekcie k zrealizovaným zariadeniam
- zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
- doklad o spôsobe likvidácie odpadov
- certifikáty použitých materiálov
- CD (fotodokumentácia z priebehu vykonávania diela)

7.31 Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.

7.32 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

7.33 Zhotoviteľ je povinný nevpuštiť na stavenisko zamestnanca, ktorý má akékoľvek príznaky akútneho respiračného a/alebo žalúdočného ochorenia. Zhotoviteľ o výskyte príznakov v rade zamestnancov Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa bez zbytočného odkladu informuje Objednávateľa.

7.34 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie smernice objednávatel'a na úseku BOZP a PO. Zhotoviteľ je tiež povinný zabezpečiť dodržiavanie protiepidemiologických opatrení platných v čase realizácie predmetu zmluvy.

Článok VIII

Platobné podmienky

- 8.1 Cena podľa čl. IV. bude fakturovaná po zhotovení a odovzdaní diela na základe Preberacieho protokolu a Súpisu vykonaných prác potvrdeného stavebným dozorom, objednávateľom, zhotoviteľom a osobou oprávnená konať vo veciach technických. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 8.2 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Preberací protokol. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením dokladu objednávateľovi.
- 8.3 Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.
- 8.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 9.4 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela..
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.

- 9.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 9.7 V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý deň omeškania. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10% ceny diela.
- 10.2 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
- 10.3 Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokuty podľa tohto článku dotknuté.

Článok XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 11.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávatelom.

Článok XII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 12.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví prácu, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.

- 12.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 12.5 V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 13.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 13.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Občiansky zákonník") bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa (TSK). Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou TSK podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas TSK je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu TSK.
- 13.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 13.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 13.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 13.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si

vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.

13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer,

V Považskej Bystrici, dňa.....25.06.2021

V Považskej Bystrici, dňa 22.06.2021

.....
Za objednávateľa

.....
Za zhotoviteľa

MGM s.r.o.

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Stavebné úpravy na 3.NP budovy LDCH		Miesto:		Rozpočet:					
		JKSO :		Spracoval: Ing.Hatyina Peter					
				Dňa: 22.6.2021					
				Zmluva č.:					
Odberateľ: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica				IČO:					
Dodávateľ: MGM s.r.o.		01701 Považská Bystrica		IČO: 31577270					
Projektant:				DIČ: 2020439113					
				IČO:					
				DIČ:					
1 M3 OP		30 513		1 M2 UP					
				30 513					
1 M2 ZP		30 513		1 M					
				30 513					
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
1	HSV:	3 730,01	82,53	3 812,54	6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska	
2	PSV:	13 024,11	5 511,00	18 535,11	7	Murárske výpomocce	12	Prevádzkové vplyvy	
3	MCE:	3 080,00		3 080,00	8	Bez pevnej podlahy	13	Sťažené podmienky	
4	liné:				9		14		
5	Súčet:	19 834,12	5 593,53	25 427,65	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:	
projektant, rozpočtár, cenár					dodávateľ, zhotoviteľ				
dátum:					dátum:				
pečiatka:					podpis:				
pečiatka:					pečiatka:				
odberateľ, obstarávateľ									
dátum: 25.06.2021									
pečiatka:									
					D ON - ostatné náklady				
					16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte				
					17 Inžinierska činnosť				
					18 Projektové práce				
					19 Kompletizačná činnosť				
					20 Súčet riadkov 16 až 19:				
					E Celkové náklady				
					21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 25 427,65				
					22 DPH 20% z: 25 427,65 5 085,53				
					23 DPH 0% z:				
					24 Súčet riadkov 21 až 23: 30 513,18				
					F Odpočet - prípočet				

Odberateľ: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica

Projektant:

Dodávateľ: MGM s.r.o.

Spracoval: Ing.Hatyina Peter

JKSO :

Dátum: 22.6.2021

Stavba : Stavebné úpravy na 3.NP budovy LDCH

MGM s.r.o. **Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV												
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE												
1	011	317161112	Preklady keramické POROTHERM 120/65/1250 mm	2,000	kus	16,50	33,00		0,02079	0,04158		0,000
2	011	342272336	Priečky PPP Ytong hr.100mm 550kg/m3	2,554	m2	21,80	55,68		0,07862	0,20080		0,000
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				88,68			88,68	0,00		0,24238		0,000
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE												
3	011	6114811180	Potiahnutie vnút. stropov sklovláknitým pletivom vtačeným do tmelu	36,740	m2	7,25	266,37		0,00446	0,16386		0,000
4	014	612423531	Omietka rýh stien šírky do 150 mm cementová	7,000	m2	21,18	148,26		0,06217	0,43519		0,000
5	011	612481118	Potiahnutie vnút. stien sklovláknitým pletivom vtačeným do tmelu	135,800	m2	6,90	937,02		0,00446	0,60567		0,000
6	011	648991113	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. nad 20 cm	4,400	m	4,89	21,52		0,00884	0,03890		0,000
7	MAT	6119A0202	Parapeta vnútorná komôrkové plastová šír.250 mm	4,400	m	17,83		78,45		0,00000		0,000
8	MAT	6119A0206	Parapeta vnútorná - koncovka plastová biela pár (ks)	2,000	kus	2,04		4,08		0,00000		0,000
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				1 455,70			1 373,17	82,53		1,24361		0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE												
9	003	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	36,740	m2	2,91	106,91		0,00127	0,04666		0,000
10	011	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	36,740	m2	2,30	84,50		0,00002	0,00073		0,000
11	013	974031122	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 3 cm š. do 7 cm	50,000	m	2,80	140,00		0,00050	0,02500	0,004	0,200
12	013	978012191	Otlčenie vnút. omietok stropov váp. vápenoc. trst. do 100 %	36,740	m2	4,60	169,00			0,00000	0,050	1,837
13	013	978013191	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 100 %	135,800	m2	3,25	441,35			0,00000	0,046	6,247
14	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	8,289	t	14,31	118,62			0,00000		0,000

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
15	013	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	8,289 t		8,68	71,95			0,00000		0,000
16	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	8,289 t		12,53	103,86			0,00000		0,000
17	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	74,601 t		0,34	25,36			0,00000		0,000
18	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	8,289 t		12,52	103,78			0,00000		0,000
19	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	41,445 t		1,39	57,61			0,00000		0,000
20	221	979087213	Nakladanie vybúraných hmôt na dopravný prostriedok	8,289 t		20,45	169,51			0,00000		0,000
21	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	8,289 t		28,00	232,09			0,00000		0,000
22	014	999281111	Presun hmôt pre opravy v objektoch	1,558 t		28,00	43,62			0,00000		0,000
23	000	9999900050	Dopravné náklady	1,000 kpl		400,00	400,00			0,00000		0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				2 268,16			2 268,16	0,00		0,07239		8,284
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				3 812,540			3 730,01	82,53		1,55838		8,284
PRÁCE A DODÁVKY PSV												
721 - Vnútoraná kanalizácia												
24	721	7211109190pc	Úpravy,čistenie kanalizácie a odtoku v sprche	2,000 kus		185,00	370,00			0,00000		0,000
721 - Vnútoraná kanalizácia spolu:				370,00			370,00	0,00		0,00000		0,000
725 - Zariaďovacie predmety												
25	721	7259291010	Dodávka a montáž madla do sprchy	4,000 súbor		56,00	224,00		0,00425	0,01700		0,000
26	721	7259291017	Dodávka a montáž sklopného sedátka	2,000 kus		125,00	250,00		0,00425	0,00850		0,000
27	721	998725202	Presun hmôt pre zariaď. predmety v objektoch výšky do 12 m	4,740 %		0,30	1,42			0,00000		0,000
725 - Zariaďovacie predmety spolu:				475,42			475,42	0,00		0,02550		0,000
733 - Rozvod potrubia												
28	731	73399990400pc	Odstránenie rozvodov kyslíka, zaslepenie potrubia, revízia	2,000 kpl		170,00	340,00			0,00000		0,000
733 - Rozvod potrubia spolu:				340,00			340,00	0,00		0,00000		0,000
764 - Konštrukcie klampiarske												
29	764	7643723010	Oplechovanie vonk.parapetov z al.plechu	4,400 m		12,90	56,76		0,00021	0,00092		0,000

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
30	764	764410850	Klamp. demont. parapetov	4,400	m	1,49	6,56		0,00000		0,001	0,004
31	764	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	0,633	%	1,70	1,08		0,00000			0,000
764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				64,40			64,40	0,00		0,00092		0,004
766 - Konštrukcie stolárske												
32	766	766441821	Demontáž parapetných dosiek drevených, laminovaných šírky do 30 cm dĺžky nad 1,0 m	4,400	m		1,74	7,66	0,00500	0,02200		0,000
33	766	7666218510	Demontáž okien a balk.dverí drevených	10,500	m2		11,68	122,64	0,04800	0,50400		0,000
34	766	7666222210	Montáž okien a balk.dverí plastových	32,800	m		14,50	475,60	0,00056	0,01837		0,000
35	MAT	6111000000	Okno plastové 1200x1500mm OS	2,000	kus	590,00			1 180,00	0,01400	0,02800	0,000
36	MAT	6111000002	Okno plastové 900x1500mm OS	2,000	kus	448,00			896,00	0,01400	0,02800	0,000
37	MAT	6111000100	Balkónové dvere 900x2100mm	1,000	kus	795,00			795,00	0,01400	0,01400	0,000
38	766	766661432pc	Montáž dvier bezpečnostných šírky 100cm	2,000	kus	125,00	250,00				0,00000	0,000
39	MAT	5534554900	Dvere bezpečnostné 100x197cm + kovanie	2,000	kus	1 320,00			2 640,00	0,26000	0,52000	0,000
40	766	998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	62,469	%	1,00	62,47			0,00000		0,000
766 - Konštrukcie stolárske spolu:				6 429,37			918,37	5 511,00		1,13437		0,000
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné												
41	767	7679951030	Dodávka a montáž zábrany na okná 3,1m x 2,54m s vrátami	2,000	kus	2 400,00	4 800,00			0,00006	0,00012	0,000
42	767	7679951036	Dodávka a montáž krytu radiátora	2,000	kus	319,00	638,00			0,00006	0,00012	0,000
43	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	54,380	%	1,20	65,26				0,00000	0,000
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				5 503,26			5 503,26	0,00		0,00024		0,000
783 - Nátery												
44	783	7838951200	Prebrúsenie, penetrácia podlahy	36,740	m2	9,50	349,03			0,00066	0,02425	0,000
45	783	7838951300	Nátery podlahy, stien a stropu epoxidové Mastertop TC 428	209,280	m2	17,90	3 746,11			0,00066	0,13812	0,000
783 - Nátery spolu:				4 095,14			4 095,14	0,00		0,16237		0,000
784 - Maľby												
46	784	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	135,800	m2	1,40	190,12			0,00000		0,000
784 - Maľby spolu:				190,12			190,12	0,00		0,00000		0,000

MGM s.r.o.

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
786 - Čalunnicke úpravy												
47	786	7866211130	Vnútorné lamelové žalúzie na okná	10,500	m2	32,00	336,00		0,00100	0,01050		0,000
48	786	7866211140	Sieťka proti hmyzu na okná	2,000	kus	52,80	105,60		0,00100	0,00200		0,000
786 - Čalunnicke úpravy spolu:				441,60			441,60	0,00		0,01250		0,000
787 - Zasklievanie												
49	787	7871103505	Dodávka a montáž - fólia na okná a balk.dvere proti rozbitiu skla	10,500	m2	59,60	625,80		0,01135	0,11918		0,000
787 - Zasklievanie spolu:				625,80			625,80	0,00		0,11918		0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				18 535,110			13 024,11	5 511,00		1,45508		0,004
PRÁCE A DODÁVKY M												
M21 - 155 Elektromontáže												
50	921	2100100010	Úpravy elektroinštalácie - demontáž svietidiel, zásuviek ,vypínačov	2,000	kpl	265,00	530,00			0,00000		0,000
51	921	2100100020	Elektroinštalácia - nové káble, svietidlá , vypínače	2,000	kpl	1 275,00	2 550,00			0,00000		0,000
M21 - 155 Elektromontáže spolu:				3 080,00			3 080,00	0,00		0,00000		0,000
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:				3 080,00			3 080,00	0,00		0,00000		0,000
Za rozpočet celkom				25 427,65			19 834,12	5 593,53		3,01346		8,288